

Costruzione immobilizzazioni in economia

Capitalizzazione diretta:

- al momento del sostenimento dei costi elementari:

<u>Impianti in costruzione</u> Iva a credito	<u>Fornitori</u>
---	------------------

oppure:

<u>Materie c/acquisti</u> Materiali di consumo Salari e stipendi Iva a credito	<u>Fornitori</u>
---	------------------

-in chiusura di esercizio, se i lavori sono ancora in corso:

<u>Impianti in costruzione</u> (ve-)	<u>Materie c/acquisti</u> Materiali di consumo Salari e stipendi
---	--

-prima della chiusura dell'esercizio al momento dell'ultimazione dei l

<u>Impianti</u> (ve-)	<u>Materie c/acquisti</u> Materiali di consumo Salari e stipendi
--------------------------	--

Capitalizzazione indiretta:

Al momento del sostenimento dei costi elementari:

<u>Materie c/acquisti</u> Materiali di consumo Iva a credito	<u>Fornitori</u>
--	------------------

In chiusura di esercizio:

<u>Incr. impianti lavori interni</u>	<u>Materie c/acquisti</u> Materiali di consumo
--------------------------------------	---

se i lavori sono ancora in corso:

<u>Impianti in costruzione</u>	<u>Incr. impianti lavori interni</u>
--------------------------------	--------------------------------------

oppure prima della chiusura dell'esercizio al momento dell'ultimazio

<u>Impianti</u>	<u>Incr. impianti lavori interni</u>
-----------------	--------------------------------------

ne dei lavori:

Esempio leasing

durata del contratto	48 mesi	€ 240.000,00	
maxicanone iniziale	€ 25.000,00 + iva	€ 520,83	
		€ 5.520,83	
canone mensile	€ 5.000,00 + iva	€ 66.250,00	
totale canoni mensili	€ 240.000,00		
totale canoni	€ 265.000,00	canoni mensili + canone iniziale	
quota canone mensile	€ 5.520,83	€ 265.000,00	€ 16.562,50
			€ 23.437,50
canone di competenza	€ 16.562,50	quota mensile x 3 mesi di competenza	

canoni pagati € 40.000,00 **canone iniziale + 3 canoni mensili**

rettifica € 23.437,50

Canoni di leasing IVA a credito	Fornitori servizi	€ 25.000,00	€ 30.500,00
		€ 5.500,00	
Canoni di leasing IVA a credito	Fornitori servizi	€ 5.000,00	€ 6.100,00
		€ 1.100,00	
Canoni di leasing IVA a credito	Fornitori servizi	€ 5.000,00	€ 6.100,00
		€ 1.100,00	
Canoni di leasing IVA a credito	Fornitori servizi	€ 5.000,00	€ 6.100,00
		€ 1.100,00	
Risconti attivi	Canoni di leasing	€ 23.437,50	€ 23.437,50

		Il anno		
risconti attivi		€	23.437,50	3 I
	5000	12	€ 60.000,00	12 II
			€ 83.437,50	12 III
€	5.520,83	12	€ 66.250,00	12 IV
				9 V
risconti		€	17.187,50	48
		III anno		
		€	17.187,50	
	5000	12	€ 60.000,00	
			€ 77.187,50	
€	5.520,83	12	€ 66.250,00	
risconti		€	10.937,50	
		IV anno		
		€	10.937,50	
	5000	12	€ 60.000,00	
			€ 70.937,50	
€	5.520,83	12	€ 66.250,00	
risconto		€	4.687,50	
	5000	9	€ 45.000,00	
			€ 49.687,50	
€	5.520,83	9	€ 49.687,50	

L'ammortamento

ammort. macchinari

Fondo ammort. Macchinari

Spese d'impianto e di ampliamento

Spese legali e notarili
Imposta di registro
Imposte e tasse deducibili
Iva a credito

Fornitori di servizi

Spese impianto e di ampl.

Spese legali e notarili
Imposta di registro
Imposte e tasse deducibili

Software
Computers
Iva a credito

Fornitori

Consulenze
Iva a credito

Fornitori di servizi

Spese impianto e di ampl.

Software
Computers
Consulenze

Spese di ricerca e sviluppo da ammortizzare

Spese di ricerca e sviluppo da
ammortizzare

Spese di ricerca e sviluppo
capitalizzate

Spese di manutenzione da ammortizzare

Spese di manutenzione da
ammortizzare

Spese di manutenzione capitalizzate

Spese di pubblicità da ammortizzare

Spese di pubblicità da ammortizzare

Spese di pubblicità capitalizzate

Brevetti

Acquisto:

Brevetti
Iva a credito

Fornitori

Licenza di utilizzazione (royalty):

Royalties
Iva a credito

Fornitori

Realizzazione interna:

Costi utenze telefoniche
Materiali di consumo
Stipendi
Salari
Iva a credito

Fornitori

Costi di ricerca e
sviluppo capitalizzati

Costi utenze telefoniche
Materiali di consumo
Stipendi
Salari

Brevetti

Costi di ricerca e
sviluppo capitalizzati

Dismissione immobilizzazioni

per rottamazione

costo storico	€	10.000,00
f.do ammortamento	€	8.000,00
valore contabile	€	2.000,00

sopravvenienze passive	€	2.000,00
------------------------	---	----------

F.do ammort. Impianti	Impianti	€	8.000,00	€	8.000,00
Sopravvenienze passive	Impianti	€	2.000,00	€	2.000,00

per vendita

costo storico	€	10.000,00		
f.do ammortamento	€	8.000,00		
valore contabile	€	2.000,00		
prezzo di vendita	€	3.000,00	€	1.500,00
Plusvalenza	€	1.000,00	€	500,00 Minusvalenza

F.do ammort. Impianti	Impianti	€	8.000,00	€	8.000,00
Clienti	Impianti	€	3.660,00	€	2.000,00
	Plusvalenza			€	1.000,00
	IVA a debito			€	660,00
		€	3.660,00	€	3.660,00
Clienti	Impianti	€	1.830,00	€	2.000,00
	Minusvalenza	€	500,00	€	330,00
		€	2.330,00	€	2.330,00

per permuta

costo storico	€	12.000,00
f.do ammortamento	€	7.000,00
valore contabile	€	5.000,00
prezzo di permuta	€	6.000,00
plusvalenza	€	1.000,00
costo impianto acquisito	€	7.000,00

F.do ammort. Impianti	Impianti	€	7.000,00	€	7.000,00
Clienti impianti	Impianti	€	7.320,00	€	5.000,00
	Plusvalenza			€	1.000,00
	IVA a debito			€	1.320,00
		€	7.320,00	€	7.320,00
Impianti	Fornitori impianti	€	7.000,00	€	8.540,00
		€	1.540,00		
		€	8.540,00	€	8.540,00
Fornitori impianti	Clienti impianti	€	8.540,00	€	7.320,00
	Banca c/c			€	1.220,00