Pubblicazione Programma Lezioni svolte dal Notaio Giovanni D. Putortì

SSPL ANNO II – CICLO IX 2011-2012 DIRITTO CIVILE – NOT. G. PUTORTI'

TITOLO DEL CORSO DI LEZIONI

Gli elementi essenziali del contratto Aspetti e questioni rilevanti in ottica pratico-operativa. Panorama Giurisprudenza recente

Lezione 1 (19 marzo 2012 - 17,30 – 19,10)

Analisi generale sugli elementi del contratto nell'approccio dell'operatore giuridico professionale. Rilevanza dell'analisi di tipo teorico sul piano pratico. L'attività interpretativa dell'operatore professionale-istituzionale: a) intervento tecnico-giuridico in ambito "anteprocessuale" e doverosa finalità "antiprocessuale"; b) breve comparazione con l'interpretazione "endoprocessuale" del magistrato; c) la "dottrina" – funzioni rilevanti sul piano operativo, criticità concrete e supporto nelle scelte giuridiche dell'operatore professionale del diritto.

Gli elementi del contratto: l'accordo contrattuale.

il "consenso" delle parti: necessità del riferimento agli altri elementi essenziali, patologie e difetto ab origine,, casistica, giurisprudenza.

Il negozio unilaterale, il contratto plurilaterale.

Casistica giurisprudenziale esaminata, in particolare su:

"Puntuazione", Preliminare e vincoli preliminari. Esame Giurisprudenza legittimità in materia di formazione progressiva dell'accordo contrattuale.

Mutuo dissenso e recente decisione della S.C. su autonoma rilevanza (*autosufficienza*) causale dell'accordo risolutorio.

Il mutuo dissenso e negozi formali.

Bibliografia di riferimento:

- Messineo, Il contratto in genere, t. 1, in Tratt. dir. civ. e comm., dir. da Cicu- Messineo, Milano, 1973:
- Bianca, Diritto civile, vol.III, Milano, 2000, p. 9
- BIANCA, Riflessioni sul principio del consenso traslativo, Riv.dir.civ., I, 1969
- BONFANTE, Il silenzio nella conclusione dei contratti, in Scritti giuridici vari, Torino, III, 1921
- CARRARA, La formazione dei contratti, Milano, 1915
- CLARIZIA, Informatica e conclusione del contratto, Milano, 1985
- FERRERO, Dichiarazione espressa, dichiarazione tacita e autonomia privata, Torino, 1974
- FERRI, Considerazioni in tema di formazione del contratto, Rimini, Saggi di diritto civile, 1983
- FERRI, Considerazioni sul problema della formazione del contratto, Riv.dir.comm, II, 1969
- GALLO, Trattative precontrattuali e perfezionamento del contratto, Giur.compl.cass.civ., II, 1954
- NATOLI, I contratti reali: appunti delle lezioni, Milano, 1975
- NEGRI, L'espressione unilaterale dell'impegno, Padova, 1998
- PEROZZI, Il silenzio nella conclusione dei contratti, in Scritti giuridici, Milano, II, 1948
- RAVAZZONI, La formazione del contratto, Milano, I, 1966
- REALMONTE, Accordo delle parti e rapporti giuridici preparatori, Torino, Trattato di diritto privato, XIII, 2000
- ROPPO, Contratto, formazione del contratto, Enc.giur.Treccani, IX
- ROPPO, Formazione del contratto , Enc.giur.Treccani
- TRABUCCHI, Istituzione di diritto civile, Padova, 1966

- VITUCCI, I profili della conclusione del contratto, Milano, 1968
- Giurisprudenza recente.
- Cass. Civ., Sez. III, n. 11371 del 11 maggio 2010. La mancanza dell'indicazione di un termine per la conclusione del contratto definitivo non impedisce la qualificazione dell'accordo come preliminare con la consequente applicazione della regola di cui all'art.1183 cod.civ.
- Cass. Civ., sez. II, n. 2561/2009. Raggiungimento dell'accordo contrattuale e convergenza sui meri elementi essenziali.
- Tribunale di Monza, sentenza del 22 agosto 2007. Minute e puntuazioni e responsabilità precontrattuale.
- Tribunale di Monza Sez. distaccata di Desio. Le trattative non vincolano le parti alla conclusione del contratto
- Cass. civile, sez. II del 2007 numero 14036 (15/06/2007)

Lezione 2 (23 marzo 2012 - 17,30 - 19,10)

Gli elementi del contratto.

L'oggetto -. Definizione – Dicotomia del concetto giuridico di oggetto come.

Rapporto giuridico regolato. Bene – diritto negoziato.:

Il contratto fonte di obbligazioni. Il contratto ad effetti reali. Il contratto "reale".

Indeterminatezza, impossibilità, illiceità.

Beni futuri.

Panorama sentenze di legittimità.

Bibliografia di riferimento:

- ALPA MARTINI, Oggetto e contenuto, Torino, Tratt.dir.priv. diretto da Bessone, XIII, 1999
- CAPOZZI, Compravendita, riporto, permuta, contratto estimatorio, somministrazione, locazione, Milano, Dei singoli contratti, 1988
- FERRI, Il negozio giuridico tra libertà e norma, Rimini, 1987
- GABRIELLI, I contratti in generale, Torino, Trattato dei contratti, diretto da Rescigno, 1999
- GALGANO, Diritto privato, Padova, 1994
- GAZZONI, Manuale di diritto privato, Napoli, 2006
- MESSINEO, Il contratto, Milano, Enc.dir., IX, 1961
- ROMANO, Vendita. Contratto estimatorio, Milano, Tratt. dir.civ. Grosso Santoro-Passarelli, 1960

Giurisprudenza recente.

- Cass. Civ., Sez. I, n. 7257 del 26 marzo 2010
- Cass. civile, sez. II del 2007 numero 9857
- Cass, civile, sez, II del 2010 numero 9896
- Cassazione civile, Sez. II, n. 15053/02:
- Cass. Civ. Sez.II n.11934/2002.

Lezione 3 (26 marzo 2012 - 17,30 – 19,10) Gli elementi del contratto.

La causa. Evoluzione concettuale e ricadute sul piano operativo.

Il negozio indiretto, la fiducia, le intestazioni in nome altrui in generale.

Causa "esterna" al contratto – il pagamento traslativo.

Analisi giurisprudenza Cassazione su negozi a causa esterna.

Lezione 4 (30 marzo 2012 – 16,40 – 18,20)

Gli elementi del contratto.

La causa (proseguimento analisi su elemento causale)

Classificazione dei contratti sotto il profilo causale: Onerosità, gratuità, liberalità.

Principio causale e limiti dell'accertamento negoziale di diritto civile.

Accertamento e causa transattiva, in particolare la difficile tracciatura di spartiacque affidabili, estensione dell'autonomia privata, e riflessioni operative.

Analisi di giurisprudenza in materia di causa contrattuale in concreto, in particolare il giudizio di "meritevolezza" dei divisati interessi.

Bibliografia di riferimento in materia di causa del contratto

- BETTI, Causa del negozio giuridico, Torino, NDI, III, 1959
- CAPITANT, De la cause des obligations, Paris, 1927
- DE RUGGIERO, Istituzioni di diritto civile, Messina, I, 1948
- DOMAT, Le lois civiles , I
- FERRI, Causa e tipo nella teoria del negozio giuridico, Milano, 1965
- GALGANO, Diritto privato, Padova, 1994
- GAZZONI, Manuale di diritto privato, Napoli, 2006
- JOSSERAND, Les mobiles dans les actes juridiques du droit privè, Paris, 1928
- OSILIA, Considerazioni sulla causa del contratto, Riv.trim.dir.proc.civ., 1949
- PACCHIONI, Dei contratti in generale, Padova, 1939
- POTHIER, Traitè des obligations
- SANTORO PASSARELLI, Dottrine generali del diritto civile, Napoli, 2002
- LA PORTA, Il problema della causa del contratto, Torino, I, 2000
- MIRABELLI, Dei contratti in generale, Torino, Comm. cod. civ., vol. IV, 1967
- PERLINGIERI, Il diritto civile nella legalità costituzionale, Napoli, 1997
- SICCHIERO, Il contratto con causa mista, Padova, 1995

•

Giurisprudenza recente

- Cass. Civ., Sez. III, n. 14343/2009;
- Cassazione Civile Sez. III 982/2002
- Cass. Civ., sez. II, n. 17867/2003
- Cass. Civ., sez. II, n. 26983/2008
- Cass. Civ., sez. III, n.10490/2006

Lezione 5 (13 aprile 2012 – 15,00 - 16,40)

Gli elementi del contratto.

La forma.

Forma vincolata e forma solenne.

Rilevanza processuale dell'elemento formale. Atto pubblico e scrittura privata. Negozi di II° grado e principio di simmetria Forma, pubblicità, opponibilità ai terzi. Analisi di giurisprudenza in materia di forma contrattuale.

Bibliografia di riferimento

- CARNELUTTI, Documento e negozio giuridico, Riv.dir. e proc.civ., I, 1926
- DI GIOVANNI, La forma, Torino, I contratti in generale, a cura di Gabrielli, 2, 1999
- GENOVESE, Le forme integrative e le società irregolari, Riv.trim.dir. e proc.civ., 1948
- GIORGIANNI, Forma degli atti, Enc. dir.
- LISERRE, Forma degli atti, Roma, Enc.giur.Treccani, XIV, 1988
- LISERRE, La rilevanza delle dichiarazioni giudiziali dei contraenti in ordine alla avvenuta stipulazione di un contratto formale, Riv.trim.dir. e proc.civ., I, 1967
- SANTORO PASSARELLI, Dottrine generali del diritto civile, Napoli, 2002

Giurisprudenza recente.

- Cass. Civ., Sez. II, n. 2651 del 4 febbraio 2010
- Cass. Civ., sez. II, n. 6004/2008;.
- Cass. Pen., Sez. V, n.2029/2003
- Cass. Civ., Sez. Unite, n. 15169 del 23 giugno 2010.
- Cass. Civ., Sez. II, n. 4886/2007;