

## **STRUMENTI CONVENZIONALI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

### Calendario delle lezioni

Venerdi 17 gennaio 2020 - ore 14,45-16,55 - Sabato 8 febbraio 2020 - ore 11,00-13,05  
Sabato 15 febbraio 2020 - ore 11,00-13,05 - Sabato 22 febbraio 2020 - ore 11,00-13,05

### Programma

Le pianificazioni "urbanistiche" in Italia: linee fondamentali e complessità del sistema - La pianificazione consensuale: principi ed evoluzione - Programmi di riqualificazione urbana - Programmi integrati di intervento - Piani o programmi di recupero urbano - Contratti di quartiere - Le Società di Trasformazione Urbana (STU) e i Piani di Riqualificazione Urbana e di Sviluppo Sostenibile del Territorio (PRUSST) - La c.d. programmazione negoziata nella L. 662/1996 - Giurisprudenza sui menzionati istituti - Illustrazione di ricorso al giudice amministrativo e test in aula

### Alcuni riferimenti normativi

Artt. 9, 41, 42, 44 e 117 Cost. - L. 1150/1942 - D.Lgs. 154/1945 e L. 1402/1951 - L. 555/1959 e DPR 1523/1967 - L. 167/1962 - L. 129/1963 e DPR 1090/1968. - L. 765/1967 e DM 1444/1968 - L. 47/1985 - DL 312/85 conv. in L. 431/1985 - L. 394/1991 - Dir. 74/90 e 92/43 CEE - L. 241/1990 - L. 179/1992 e D.M. 21.12.1994 - D.L. 398/1993 conv. in L. 493/1993 - D.M. 22.10.1997 - L. 127/997 - D.M. 8.10.1998 - D.Lgs. 267/2000 e L. 142/1990 - L. 166/2002 - D. Lgs. 42/2004 - D. Lgs 152/2006

### Bibliografia suggerita

- G. Pagliari, Manuale di diritto urbanistico, Giuffrè, 2019
- A. Fiale-E. Fiale, Diritto urbanistico, Ed. giuridiche Simone, 2019
- S. Gatto Costantino-P. Savasta, Manuale dell'Urbanistica, dell'edilizia e dell'espropriazione, 2012
- P. Urbani, Urbanistica consensuale, Torino, 2000
- G. Marena, L'urbanistica consensuale e la negoziazione dei diritti edificatori, Riv. notariato, fasc.4, 2013, p. 893
- P. Urbani, Urbanistica consensuale, "pregiudizio" del giudice penale e trasparenza dell'azione amministrativa, Riv. giur. edilizia, fasc.2, 2009, p. 47
- G. Pagliari, Gli accordi urbanistici tra P.A. e privati, Rivista giur. di urbanistica, 2008, II, p. 449
- P. Urbani, Pianificare per accordi, Riv. giur. edilizia, fasc.4, 2005, p. 177

(Avv. Sergio Florio)